







## Aljezur - Moradia em Banda



 1    
  1    
  42,54    
  60    
 **210 000 €** (EUR €)

Quartos

Casas de banho

Área (m<sup>2</sup>)

Área terreno (m<sup>2</sup>)

(EUR €)

## Projeto de reabilitação com vistas espetaculares sobre Aljezur

A uma curta distância do Castelo de Aljezur, pronta para ser restaurada à sua antiga glória. A casa é composta por um quarto, uma sala de estar, uma arrecadação, um espaço para uma cozinha e casa de banho e um pátio virado a poente para refeições no exterior.

Esta oportunidade excepcional oferece a possibilidade de adquirir o imóvel adjacente, permitindo um projeto expansivo com vistas deslumbrantes. Após a apresentação de uma proposta de projeto, existe a possibilidade de construir três novas moradias no local combinado, proporcionando um quadro estratégico para o desenvolvimento futuro.

Esta propriedade apresenta uma oportunidade única para criar a sua casa de sonho ou garantir um investimento lucrativo numa das localizações mais procuradas de Aljezur.



**Kate Warren**

Consultora Imobiliária

+351 961 100 477 <sup>2</sup> · +351 282 106 989 <sup>1</sup>

kate.warren@mikasainvest.pt

T +351 282 106 989 <sup>1</sup> · T +351 935 632 925 <sup>2</sup> · E info@mikasainvest.pt

Rua Vitor Costa e Silva, lote 30B, Loja E  
AMI 21077

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Proximidade: Praia, Restaurantes, Cidade, Farmácia, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Pisos: 1
- Esgotos municipais
- Localização central
- Certificação energética: Isento
- Água da rede
- Ano construção: 1951
- Vista: Vista montanha, Vista vila
- Localização sossegada
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Este, Oeste



**Kate Warren**

Consultora Imobiliária

+351 961 100 477 <sup>2</sup> · +351 282 106 989 <sup>1</sup>

kate.warren@mikasainvest.pt

T +351 282 106 989 <sup>1</sup> · T +351 935 632 925 <sup>2</sup> · E info@mikasainvest.pt

Rua Vitor Costa e Silva, lote 30B, Loja E  
AMI 21077

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)