

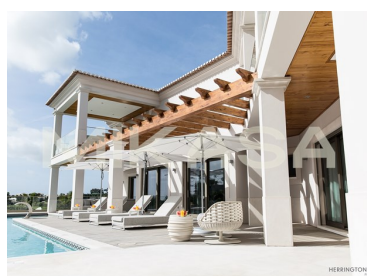


M131

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

## Budens - Moradia



CLASSE ENERGETICA



5

Quartos



7

Casas de banho



572,4

Área (m<sup>2</sup>)



1760

Área terreno (m<sup>2</sup>)



Garagem

4 700 000 €

(EUR €)

## Moradia de luxo Golf Stº António

Esta impressionante moradia de luxo oferece um estilo de vida excepcional, combinando elegância e conforto em cada detalhe. Com cinco quartos espaçosos, esta casa é ideal para famílias que valorizam o espaço e o conforto. Cada quarto é meticulosamente desenhado, proporcionando um ambiente acolhedor e relaxante.

As casas de banho são verdadeiramente opulentas, apresentando acabamentos de alta qualidade e acessórios de luxo. Os materiais selecionados, como mármore e cerâmica finamente trabalhados, conferem um toque de sofisticação a cada espaço.



**Patricia Dias**

Consultora Imobiliária

+351 917 145 671 <sup>2</sup> · +351 282 106 989 <sup>1</sup>

patricia.dias@mikasainvest.pt

T +351 282 106 989 <sup>1</sup> · T +351 935 632 925 <sup>2</sup> · E info@mikasainvest.pt

Rua Vitor Costa e Silva, lote 30B, Loja E  
AMI 21077

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Uma sala de cinema com poltronas reclináveis que oferecem a experiência de assistir a filmes no conforto da sua própria casa. □ A sala de estar é espaçosa e luminosa, com grandes janelas que inundam o ambiente com luz natural, realçando os acabamentos de alta qualidade e os detalhes de design cuidadosamente escolhidos.

A cozinha possui um design aberto, proporcionando espaço suficiente para refeições informais ou para receber convidados enquanto prepara uma refeição memorável.

Além disso, esta propriedade oferece um amplo espaço de entretenimento, perfeito para receber convidados ou desfrutar de momentos em família. □ As zonas de churrasco (BQQ) estão estrategicamente posicionadas para aproveitar ao máximo o espaço ao ar livre.

Para os amantes de automóveis, existe duas garagens generosas, uma delas destinada para buggys de golf, e a outra oferecendo espaço suficiente para veículos e espaço de armazenamento adicional. A área da garagem foi projetada com a mesma atenção aos detalhes e qualidade de construção encontrada em toda a casa.

A lavanderia está convenientemente localizada no piso da garagem, com máquinas de lavar e secar roupa de última geração.

Esta moradia representa o epítome do luxo e conforto. Cada detalhe foi cuidadosamente pensado para oferecer uma experiência de vida verdadeiramente extraordinária. Esta propriedade é uma oportunidade única de possuir uma residência que excede todas as expectativas.

**Patricia Dias**

Consultora Imobiliária

+351 917 145 671 <sup>2</sup> · +351 282 106 989 <sup>1</sup>

patricia.dias@mikasainvest.pt

T +351 282 106 989 <sup>1</sup> · T +351 935 632 925 <sup>2</sup> · E info@mikasainvest.pt**Rua Vitor Costa e Silva, lote 30B, Loja E  
AMI 21077**<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Garagem
- Ano construção: 2016
- Lavandaria
- Sistema solar
- Vista: Vista golfe
- Alarme
- Estores eléctricos
- Esgotos municipais
- Sistema som central
- Aquecimento solar
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Terreno vedado
- Orientação solar: Oeste
- Mobilado
- Pisos: 2
- Com estacionamento
- Arrecadação
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Exaustor
- Sistema de irrigação
- Barbecue
- Certificação energética: A
- Água da rede



**Patricia Dias**

Consultora Imobiliária

+351 917 145 671 <sup>2</sup> · +351 282 106 989 <sup>1</sup>

patricia.dias@mikasainvest.pt

T +351 282 106 989 <sup>1</sup> · T +351 935 632 925 <sup>2</sup> · E info@mikasainvest.pt

Rua Vitor Costa e Silva, lote 30B, Loja E  
AMI 21077

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)