



## Luz - Moradia



N/A  
CLASSE  
ENERGÉTICA



3

Quartos



245

Área (m<sup>2</sup>)



Piscina

2 350 000 €

(EUR €)

## Moradia Isolada T3 em Luz

Moradia T3, com piscina, em fase de construção, com arquitetura moderna, e acabamentos de requinte.

Equipada com porta de alta segurança, alarme e cofre num dos quartos. A climatização é feita através da instalação completa de sistema de ar condicionado e sistema de aquecimento elétrico, as caixilharias de vidros duplos e laminados de segurança. A cozinha será totalmente equipada e a casa de banho será de louças brancas com banheira de hidromassagem e coluna de duche.

Na parte exterior, encontramos o jardim paisagístico, terraço, piscina, BBQ e a garagem com portão elétrico.

O lote é totalmente vedado por todos os lados com muro e portão elétrico na entrada.

Para mais pormenores, contacte-nos e venha descobrir esta fantástica moradia na Praia da Luz.



**Patricia Dias**

Consultora Imobiliária

+351 917 145 671 <sup>2</sup> · +351 282 106 989 <sup>1</sup>

patricia.dias@mikasainvest.pt

T +351 282 106 989 <sup>1</sup> · T +351 935 632 925 <sup>2</sup> · E info@mikasainvest.pt

Rua Vitor Costa e Silva, lote 30B, Loja E  
AMI 21077

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Cofre
- Jardim
- Vista: Vista mar, Vista cidade
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Porta de segurança
- Piscina
- Ano construção: 2023
- Vidros duplos
- Barbecue
- Certificação energética: Isento



**Patricia Dias**

Consultora Imobiliária

+351 917 145 671 <sup>2</sup> · +351 282 106 989 <sup>1</sup>

patricia.dias@mikasainvest.pt

T +351 282 106 989 <sup>1</sup> · T +351 935 632 925 <sup>2</sup> · E info@mikasainvest.pt

Rua Vitor Costa e Silva, lote 30B, Loja E  
AMI 21077

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)