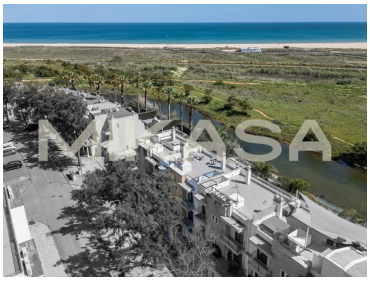
MIKASA

M159
Riferimento
Scansiona il codice QR per visualizzare la proprietà

São Gonçalo de Lagos - Villa



4 Camere da letto | **6** bagni | **336** Area (m²) | **270** Area di atterraggio (m²) | Box auto | Piscina

1 190 000 €
(EUR €)

Villa di lusso a Meia-Praia, Lagos

Questa proprietà unica in prima linea offre un'opportunità eccezionale per vivere la spiaggia a portata di mano. Dotata di quattro spaziose camere matrimoniali e quattro bagni, tre dei quali ensuite, e due bagni di servizio, questa residenza fonde senza sforzo spazi abitativi interni ed esterni. La cucina a pianta aperta e la zona giorno si estendono sulla terrazza, fornendo un ambiente perfetto per l'intrattenimento e il divertimento. Dando priorità alla comodità, la struttura dispone di un ascensore per un accesso senza sforzo a tutti i livelli della casa a schiera.

La caratteristica principale di questa proprietà è la terrazza sul tetto, che crea uno spazio aggiuntivo con vista spettacolare su Meia Praia, perfetto per ospitare cene o semplicemente per godersi uno splendido tramonto che l'Algarve ha da offrire.

La proprietà esposta a sud-ovest garantisce un'esposizione ottimale al sole durante il giorno.

Kate Warren
Consulente Immobiliare
+351 961 100 477 ² · +351 282 106 989 ¹
kate.warren@mikasainvest.pt

T +351 282 106 989 ¹ · T +351 935 632 925 ² · E info@mikasainvest.pt
Rua Vitor Costa e Silva, lote 30B, Loja E
AMI 21077
¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)

POWERED BY casafaricrm.com

Godetevi la lussuosa piscina e le ampie terrazze, realizzate per sfruttare al meglio il delizioso clima dell'Algarve. Crogiolati al sole a bordo della tua piscina privata, sapendo che non è solo un rifugio opulento, ma anche una meraviglia ecologica. Questa piscina all'avanguardia è collegata a pannelli solari avanzati, che incanalano l'energia in un inverter ad alta efficienza. Questo sistema alimenta la pompa della piscina, garantendo un funzionamento senza interruzioni e riducendo significativamente il consumo di energia. Inoltre, la piscina è riscaldata con la stessa tecnologia solare, permettendoti di goderti una nuotata calda e invitante, il tutto abbracciando una vita sostenibile.

Il garage elettrico offre ampio spazio per gli appassionati di sport, offrendo uno spazio generoso per riporre tutta la tua attrezzatura, dalle mazze da golf alle biciclette, assicurandoti di essere sempre pronto per la tua prossima avventura. Il garage ospita anche i meccanismi dei pannelli solari e la caldaia per l'acqua calda.

Questa proprietà offre un'eccezionale opportunità di investimento, vantando un AL consolidato che produce rendimenti annuali impressionanti.

Il porto turistico di Lagos, ricco di negozi, ristoranti e caffetterie, è comodamente raggiungibile a piedi, mentre lo stimato Palmares Golf Resort si trova a pochi minuti di auto. Inoltre, la struttura si trova a soli 60 minuti di auto dall'aeroporto di Faro.

Cogli l'opportunità di possedere un angolo di paradiso in una delle località più ambite dell'Algarve.

Prenota la tua visita oggi stesso!

Kate Warren
Consulente Immobiliare
+351 961 100 477 ² · +351 282 106 989 ¹
kate.warren@mikasainvest.pt

T +351 282 106 989 ¹ · T +351 935 632 925 ² · E info@mikasainvest.pt
Rua Vitor Costa e Silva, lote 30B, Loja E
AMI 21077
¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)

POWERED BY casafaricrm.com

Caratteristiche della proprietà

- Riscaldamento
-
- Aria condizionata
-
- Cucina: Piastra, Forno, Frigorifero, Congelatore, Microonde, Lavastoviglie, Lavatrice, Asciugatrice, Scarico, Scaldabagno
- : , , , , , , Farmácia, Public Transport, Schools, Public Swimming Pools
- Giardino
- Garage
- : 3
-
- , , ,
- Allarme
-
-
-
- : 2
-
-
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Balcone
-
-
-
-
- Piscina
-
- Terrazzo
- Anno di Costruzione: 2008
-
-
-
- Ascensore
-
- A pochi passi dalla spiaggia
- Posizione centrale
-
-
- Certificazione energetica: D
- Rete idrica
- Licenza d'affitto

Kate Warren
Consulente Immobiliare

+351 961 100 477 ² · +351 282 106 989 ¹
kate.warren@mikasainvest.pt

T +351 282 106 989 ¹ · T +351 935 632 925 ² · E info@mikasainvest.pt
Rua Vitor Costa e Silva, lote 30B, Loja E
AMI 21077
¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)

POWERED BY casafaricrm.com