



M132

Riferimento

Scansiona il codice QR per visualizzare la proprietà

Marmelete - Villa



 **2** Camere da letto
  **1** bagni
  **120** Area (m²)
  **11000** Area di atterraggio (m²)

460 000 €
(EUR €)

Casa 2 Camere da letto a Marianes, Marmelete

Situato nella tranquilla campagna con vista mozzafiato sulla costa meridionale, questo affascinante casale si estende su 120 m² ed è immerso in 11.000 m² di terreno.

Situata in posizione strategica a soli cinque minuti di auto da Aljezur e Marmelete, questa struttura è perfetta per chi cerca privacy.

Con il suo infinito potenziale di ristrutturazione, questa proprietà offre l'opportunità di creare un'accogliente casa di famiglia o un affascinante progetto di turismo rurale. Con le tradizionali pareti in terra battuta e i soffitti a volta, la casa emana un senso di spaziosità e comfort. Con due camere da letto, un bagno, una cucina e un soggiorno a pianta aperta e un accogliente camino, questo spazio ti invita a renderlo tuo.



Kate Warren

Consulente Immobiliare

+351 961 100 477 ² · +351 282 106 989 ¹

kate.warren@mikasainvest.pt

T +351 282 106 989 ¹ · T +351 935 632 925 ² · E info@mikasainvest.pt

Rua Vitor Costa e Silva, lote 30B, Loja E
AMI 21077

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)



Un pozzo profondo 96 m garantisce un approvvigionamento idrico affidabile, così come l'elettricità di rete, un pozzo e un pittoresco lago sul terreno.

Il vasto terreno è adornato da una varietà di alberi, tra cui fichi, agrumi, pesche, nespole, ulivi, medrohno, pini, eucalipti e altro ancora.

L'incantevole borgo di Marmeleite, con la sua bellezza paesaggistica, attrae persone profondamente legate alla natura e desiderose di uno stile di vita sereno e sostenibile. Aljezur è emersa come una destinazione ambita sia per le famiglie che per i turisti, con eccezionali spiagge per il surf, passeggiate panoramiche, ristoranti affascinanti, negozi affascinanti e una miriade di altre attrazioni da esplorare.

Non perdere questa occasione, prenota subito la tua visita!

Caratteristiche della proprietà

- Caminetto
- Anno di Costruzione: 1951
-
-
-
- Certificazione energetica: F
- , , ,
- : 1
-
-
-
- Orientação solar: Sul



Kate Warren

Consulente Immobiliare

+351 961 100 477 ² · +351 282 106 989 ¹

kate.warren@mikasainvest.pt

T +351 282 106 989 ¹ · T +351 935 632 925 ² · E info@mikasainvest.pt

Rua Vitor Costa e Silva, lote 30B, Loja E
AMI 21077

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)