



## Odeceixe - Maison



 **3** Des chambres    
  **3** Salles de bain    
  **128** Aire (m<sup>2</sup>)    
  **7312** Superficie du terrain (m<sup>2</sup>)    
  Piscine

**570 000 €**  
(EUR €)

### MAISON 3 CHAMBRES ODECEIXE

Cette propriété exquise, construite à l'origine dans les années 90, a été soigneusement mise à jour pour combiner le confort moderne avec une élégance intemporelle. La cuisine, rénovée en 2017, présente des finitions contemporaines, tandis que les salles de bains ont été rénovées en 2018.

Nichée dans la campagne sereine, cette villa dispose de trois chambres spacieuses et de deux salles de bains joliment décorées et de 7000 m<sup>2</sup> de terrain. Le point culminant de la propriété est sans aucun doute la piscine orientée au sud, parfaite pour bronzer et profiter des vues panoramiques. De plus, une annexe offre un grand espace de rangement et comprend une salle de bains et une douche supplémentaires, idéales pour les clients ou une commodité supplémentaire.

Avec un forage fiable assurant une abondance d'eau courante et d'électricité, cette villa offre tout le confort de la vie moderne dans un cadre calme et rural. Ne manquez pas l'opportunité de posséder



**Kate Warren**

Consultant immobilier

+351 961 100 477 <sup>2</sup> · +351 282 106 989 <sup>1</sup>

kate.warren@mikasainvest.pt

T +351 282 106 989 <sup>1</sup> · T +351 935 632 925 <sup>2</sup> · E info@mikasainvest.pt

Rua Vitor Costa e Silva, lote 30B, Loja E  
AMI 21077

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



cette retraite idyllique à la campagne, où chaque détail a été conçu pour votre maximum de détente et de plaisir.

Odeceixe se trouve à seulement 10 minutes en voiture et offre une gamme complète de commodités, notamment des banques, des restaurants, etc.

## Caractéristiques de la propriété

- Machine à laver
- Réfrigérateur
- Cuisine équipée
- Piscine
- Terrasse
- Stockage
- Forage
- Situation calme
- Ventilateur extracteur
- Barbecue
- Orientation solaire: Sud, Ouest
- Machine a laver la vaisselle
- Cheminée
- Cuisine: Plaque, Four, Frigo, Congélateur, Lave-vaisselle, Machine à laver, Échappement, Chauffe-eau
- Proximité: Montagne, Plage, Champ Ouvrir, Pharmacie, Écoles
- Année de construction: 1995
- Vue: Vue sur la campagne, Vue sur la montagne
- Fosse septique
- Parking
- Cheminée à foyer fermé
- Certification énergétique: D
- Année de rénovation: 2017



**Kate Warren**

Consultant immobilier

+351 961 100 477 <sup>2</sup> · +351 282 106 989 <sup>1</sup>

kate.warren@mikasainvest.pt

T +351 282 106 989 <sup>1</sup> · T +351 935 632 925 <sup>2</sup> · E [info@mikasainvest.pt](mailto:info@mikasainvest.pt)

Rua Vitor Costa e Silva, lote 30B, Loja E  
AMI 21077

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)