







M132

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété

Marmelete - Maison



 **2** Des chambres
  **1** Salles de bain
  **120** Aire (m²)
  **11000** Superficie du terrain (m²)

460 000 €
(EUR €)

Maison 2 chambres à Marianes, Marmelete

Située dans la campagne tranquille avec une vue imprenable sur la côte sud, cette charmante ferme s'étend sur 120 m² et est nichée sur 110 000 m² de terrain.

Idéalement situé à seulement cinq minutes en voiture d'Aljezur et de Marmelete, cet établissement est parfait pour ceux qui recherchent l'intimité.

Avec son potentiel infini de rénovation, cette propriété offre la possibilité de créer une maison familiale confortable ou un charmant projet de tourisme rural. Avec ses murs traditionnels en pisé et ses plafonds voûtés, la maison dégage une sensation d'espace et de confort. Avec deux chambres, une salle de bain, une cuisine et un salon décloisonnés et une cheminée confortable, cet espace vous invite à vous l'approprier.



Kate Warren

Consultant immobilier

+351 961 100 477 ² · +351 282 106 989 ¹

kate.warren@mikasainvest.pt

T +351 282 106 989 ¹ · T +351 935 632 925 ² · E info@mikasainvest.pt

Rua Vitor Costa e Silva, lote 30B, Loja E
AMI 21077

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Un forage de 96 m de profondeur assure un approvisionnement fiable en eau, ainsi que l'électricité, un puits et un lac pittoresque sur le terrain.

Le vaste terrain est orné d'une variété d'arbres, notamment des figuiers, des agrumes, des pêchers, des nêfles, des oliviers, des arbusiers, des pins, des eucalyptus, etc.

Cette propriété est exceptionnellement prometteuse dans la région. Le charmant village de Marmeleite, avec sa beauté pittoresque, attire les personnes profondément connectées à la nature et aspirant à un mode de vie serein et durable. Aljezur est devenue une destination recherchée par les familles et les touristes, avec des plages de surf exceptionnelles, des promenades pittoresques, de charmants restaurants, de charmantes boutiques et une pléthore d'autres attractions à explorer.

Ne manquez pas cette opportunité, planifiez votre visite dès maintenant !

Caractéristiques de la propriété

- Cheminée
- Année de construction: 1951
- Vue: Vue sur la campagne
- Situation calme
- Bien
- Certification énergétique: F
- Proximité: Montagne, Plage, Restaurants
- Étages: 1
- Forage
- Parking
- Vue imprenable
- Orientation solaire: Sud



Kate Warren

Consultant immobilier

+351 961 100 477 ² · +351 282 106 989 ¹

kate.warren@mikasainvest.pt

T +351 282 106 989 ¹ · T +351 935 632 925 ² · E info@mikasainvest.pt

Rua Vitor Costa e Silva, lote 30B, Loja E
AMI 21077

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)