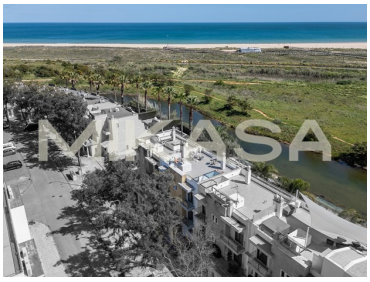
MIKASA

M159
Referencia
Escanee el código QR para ver la propiedad

São Gonçalo de Lagos - Villa



4	6	336	270			
Dormitorios	Baños	Área (m²)	Área terrestre (m²)	Garaje	Piscina	**1 190 000 €** (EUR €)

Villa de lujo en Meia-Praia, Lagos

Esta propiedad única en primera línea ofrece una oportunidad excepcional para experimentar la playa en la puerta de su casa. Con cuatro espaciosas habitaciones dobles y cuatro baños, tres de ellos en suite, y dos baños de servicio, esta residencia combina sin esfuerzo los espacios interiores y exteriores. La cocina abierta y la sala de estar se extienden hacia la terraza, proporcionando un entorno perfecto para el entretenimiento y el disfrute. Priorizando la comodidad, la propiedad cuenta con un ascensor para acceder sin esfuerzo a todos los niveles de la casa adosada.

La característica cumbre de esta propiedad es la terraza de la azotea, que crea un espacio adicional con espectaculares vistas de Meia Praia, perfecto para organizar cenas o simplemente disfrutar de una hermosa puesta de sol que el Algarve tiene para ofrecer.

La propiedad orientada al suroeste garantiza una exposición óptima al sol durante todo el día.

Kate Warren
Consultor Inmobiliario
+351 961 100 477 ² · +351 282 106 989 ¹
kate.warren@mikasainvest.pt

T +351 282 106 989 ¹ · T +351 935 632 925 ² · E info@mikasainvest.pt
Rua Vitor Costa e Silva, lote 30B, Loja E
AMI 21077
¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

Disfrute de la lujosa piscina y las amplias terrazas, diseñadas para aprovechar al máximo el delicioso clima del Algarve. Tome el sol en su piscina privada, sabiendo que no solo es un refugio opulento, sino también una maravilla ecológica. Esta piscina de última generación está conectada a paneles solares avanzados, que canalizan la energía a un inversor de alta eficiencia. Este sistema alimenta la bomba de la piscina, lo que garantiza un funcionamiento perfecto y reduce significativamente el consumo de energía. Además, la piscina está climatizada con la misma tecnología solar, lo que le permite disfrutar de un baño cálido y acogedor, todo mientras abraza una vida sostenible.

El garaje eléctrico ofrece un amplio espacio de almacenamiento para los entusiastas del deporte, ofreciendo un generoso espacio para guardar todo su equipo, desde palos de golf hasta bicicletas, lo que garantiza que siempre esté listo para su próxima aventura. El garaje también alberga los mecanismos de paneles solares y la caldera de agua caliente.

Esta propiedad ofrece una oportunidad de inversión excepcional, con un AL establecido que produce impresionantes rendimientos anuales.

El puerto deportivo de Lagos, que cuenta con una gran variedad de tiendas, restaurantes y cafés, se encuentra a poca distancia, mientras que el estimado Palmares Golf Resort está a solo unos minutos en coche. Además, el establecimiento se encuentra a solo 60 minutos en coche del aeropuerto de Faro.

Aproveche la oportunidad de poseer un pedazo de paraíso en uno de los lugares más codiciados del Algarve.

¡Reserva tu visita hoy mismo!

Kate Warren
Consultor Inmobiliario
+351 961 100 477 [2] · +351 282 106 989 [1]
kate.warren@mikasainvest.pt

T +351 282 106 989 [1] · T +351 935 632 925 [2] · E info@mikasainvest.pt
Rua Vitor Costa e Silva, lote 30B, Loja E
AMI 21077
[1] (Llamada a red fija nacional) | [2] (Llamada red móvil nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

Características de la propiedad

- Calefacción
- Lavavajillas
- Microondas
- Armarios empotrados
- Vestidor
- Piscina
- Jardín
- Terraza
- Año Construcción: 2008
- Con aparcamiento
- Vistas: Vistas al mar, Vistas a la playa, Vista al puerto, Vistas al río
- Alarma de Seguridad
- Doble cristal
- Alcantarillado municipal
- Zona tranquila
- Numero de plazas de aparcamiento: 2
- Ventilador extractor
- Vistas panorámicas
- Orientación solar: Sur, Oeste
- Balcón
- Lavadora
- Nevera
- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Cocina: Quemador, Horno, Nevera, Congelador, Microondas, Lavavajillas, Lavadora, Máquina de secado, Escape, Calentador de agua
- Proximidad: Aeropuerto, Playa, Campo de golf, Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Farmacia, Transporte público, Escuelas, Piscinas públicas
- Jardín
- Garaje
- Numero de plantas: 3
- Instalación eléctrica solar
- Propiedad en primera linea
- Ascensor
- Despensa
- A poca distancia a pie de la playa
- Ubicación central
- Plaza de aparcamiento
- Barbacoa
- Certificación energética: D
- Agua corriente
- Licencia turistica

Kate Warren
Consultor Inmobiliario
+351 961 100 477 ² · +351 282 106 989 ¹
kate.warren@mikasainvest.pt