M158
Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad

Aljezur - Ruina

1 Dormitorios

1 Baños

66 Área (m²)

71000 Área terrestre (m²)

575 000 €
(EUR €)

Propiedad en ruina en Carrascalinho, Aljezur

Esta propiedad, con una ruina registrada de 66 m² y un proyecto de reconstrucción en fase de aprobación final, abarca 7 hectáreas de terreno. Presenta una oportunidad excepcional para aquellos interesados en invertir en turismo o en busca de un retiro sereno en la naturaleza.

Con la infraestructura esencial ya en su lugar y el proyecto de reconstrucción avanzando en la fase de aprobación final con el Municipio de Aljezur, esta propiedad está perfectamente situada en una zona tranquila. Ofrece privacidad, impresionantes vistas y un cómodo acceso a las impresionantes playas de la Costa Vicentina y a los encantadores pueblos de la región.

Hay un potencial de construcción de hasta 1,000 m² para fines turísticos, [sujeto a aprobación], y comentarios favorables de CCDR para 300 m² dedicados a vivienda personal, lo que brinda la flexibilidad para diseñar la casa de sus sueños.

Kate Warren
Consultor Inmobiliario
+351 961 100 477 ² · +351 282 106 989 ¹
kate.warren@mikasainvest.pt

MIKASA

M158
Referencia
Escanee el código QR para ver la propiedad

Descubra las excepcionales comodidades que ofrece esta propiedad: un floreciente huerto frutal lleno de una variedad de árboles frutales; un baño ecológico con ducha; un refugio de madera versátil ideal para almacenamiento o alojamiento temporal; un sistema de riego preinstalado en la zona del huerto, perfecto para las actividades agrícolas; un suministro fiable de agua tanto de un pozo como de un pozo natural; y paneles solares ya instalados, lo que garantiza la eficiencia energética y la autosuficiencia.

Con el proyecto en marcha y la infraestructura en su lugar, esta propiedad ofrece una oportunidad única de crear un desarrollo turístico, un refugio sostenible o la casa de sus sueños.

¡Reserva ya tu visita!

Características de la propiedad

- Proximidad: Sierra, Playa, Farmacia, Escuelas
- Instalación eléctrica solar
- Hueco
- Pozo
- Certificación energética: Exento
- Jardín
- Vistas: Vistas al campo, Vistas a la montaña, Vistas al pueblo
- Zona tranquila
- Vistas panorámicas
- Orientación solar: Norte, Sur, Este, Oeste

Kate Warren
Consultor Inmobiliario
+351 961 100 477 ² · +351 282 106 989 ¹
kate.warren@mikasainvest.pt