



Marmelete - Casa



2
Dormitorios

2
Baños

100,8
Área (m²)

150,57
Área terrestre (m²)

335 000 €
(EUR €)

Villa recién renovada en 2024 en Marmelete

Esta excepcional residencia cuenta con dos amplios dormitorios, cada uno con su propio baño en suite, complementado con un sistema eléctrico y de plomería actualizados. También cuenta con un techo recién instalado y ventanas de doble acristalamiento, junto con elegantes suelos de madera en la sala de estar.

El amplio entrepiso ofrece un espacio flexible, ideal para crear una habitación adicional o proporcionar almacenamiento sustancial. También proporciona un acceso conveniente a la parte trasera de la propiedad, conectándola sin problemas con el exterior.

La cocina espera su toque personal en el momento de la compra.

Ubicado en el vibrante corazón de Marmelete, estará a pocos pasos de deliciosos restaurantes,



Kate Warren

Consultor Inmobiliario

+351 961 100 477 ² · +351 282 106 989 ¹

kate.warren@mikasainvest.pt

T +351 282 106 989 ¹ · T +351 935 632 925 ² · E info@mikasainvest.pt

Rua Vitor Costa e Silva, lote 30B, Loja E
AMI 21077

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



acogedores cafés, encantadoras tiendas y más. Los residentes de Marmete también tienen el privilegio de disfrutar del acceso a la piscina recién inaugurada.

Características de la propiedad

- Cocina: Calentador
- Año Construcción: 1951
- Vistas: Vistas al campo, Vistas a la montaña
- Alcantarillado municipal
- Ubicación central
- Orientación solar: Sur
- Proximidad: Sierra, Zona comercial, Restaurantes, Campo, Piscinas públicas
- Numero de plantas: 1
- Doble cristal
- Zona tranquila
- Certificación energética: D
- Año de la reforma: 2024



Kate Warren

Consultor Inmobiliario

+351 961 100 477 ² · +351 282 106 989 ¹

kate.warren@mikasainvest.pt

T +351 282 106 989 ¹ · T +351 935 632 925 ² · E info@mikasainvest.pt

Rua Vitor Costa e Silva, lote 30B, Loja E
AMI 21077

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)