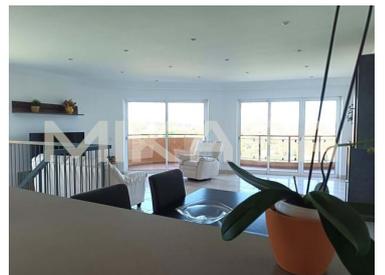




## São Gonçalo de Lagos - Piso



**3**  
Dormitorios

**2**  
Baños

**239,05**  
Área (m<sup>2</sup>)

**Piscina**

**2 400 € / Mes**  
(EUR €)

## T3 DÚPLEX ALQUILER ANUAL

### Detalles de la propiedad:

- **Amable:** Apartamento Dúplex
- **Dormitorios:** 3 (incluyendo una suite)
- **Áreas:** Salón comedor y cocina en espacio abierto, balcones, terraza privada, sótano con 2 plazas de garaje y trastero
- **Baños:** 2 baños (1 en suite y 1 común)

### Características del apartamento:

- **Cocina:** Totalmente equipado



**Ana Martins**

+351935632925 <sup>2</sup> · +351282106989 <sup>1</sup>

ana.martins@mikasainvest.pt

T +351 282 106 989 <sup>1</sup> · T +351 935 632 925 <sup>2</sup> · E info@mikasainvest.pt

Rua Vitor Costa e Silva, lote 30B, Loja E  
AMI 21077

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



- **Balcones:** 2 balcones, uno de ellos con acceso a la terraza privada de gran tamaño
- **Aparcamiento:** 2 plazas de aparcamiento privado en el sótano
- **Colección:** Disponible
- **Luz natural:** Excelente iluminación natural a través de grandes ventanales
- **Consuelo:** Aire acondicionado y persianas eléctricas

### Características del condominio:

- **Piscina al aire libre:** Para disfrutar de los días soleados
- **Piscina cubierta climatizada:** Ideal para nadar todo el año
- **Sauna:** Perfecto para momentos de relajación
- **Gimnasio:** Equipado para sus necesidades de acondicionamiento físico
- **Salón de baile:** Espacio exclusivo para eventos y celebraciones

### Valor del arrendamiento:

- **Cuota mensual:** 2.400€

### Condiciones de alquiler:

- **Duración:** Arrendamiento anual
- **Disponibilidad:** Inmediata

## Características de la propiedad

- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Terraza
- Numero de plantas: 2
- Con aparcamiento
- Vistas: Vistas al mar, Vistas a la ciudad
- Ascensor
- Persianas eléctricas
- Numero de plazas de aparcamiento: 2
- Certificación energética: C
- Balcón
- Armarios empotrados
- Piscina
- Año Construcción: 2009
- Complejo privado
- Trastero
- Vídeo portero
- Doble cristal
- Puerta de garaje eléctrica
- Vistas panorámicas
- Orientación solar: Sur



Ana Martins

+351935632925 <sup>2</sup> · +351282106989 <sup>1</sup>

ana.martins@mikasainvest.pt

T +351 282 106 989 <sup>1</sup> · T +351 935 632 925 <sup>2</sup> · E info@mikasainvest.pt

Rua Vitor Costa e Silva, lote 30B, Loja E  
AMI 21077

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)