## MIKASA

M132
Referencia
Escanee el código QR para ver la propiedad



## Marmelete - Villa









Dormitorios





Área (m²)



460 000 €

(EUR €)

## Casa 2 Dormitorios en Marianes, Marmelete

Situada en la tranquila campiña con impresionantes vistas de la costa sur, esta encantadora casa de campo tiene una superficie de 120 m2 y está enclavada en un terreno de 110.000 m2.

Convenientemente ubicada a solo cinco minutos en coche de Aljezur y Marmelete, esta propiedad es perfecta para aquellos que buscan privacidad.

Con su infinito potencial de renovación, esta propiedad ofrece la oportunidad de crear una acogedora casa familiar o un encantador proyecto de turismo rural. Con paredes tradicionales de tapial y techos abovedados, la casa emana una sensación de amplitud y comodidad. Con dos dormitorios, un baño, una cocina abierta y una sala de estar, y una acogedora chimenea, este espacio invita a hacerlo tuyo.



Kate Warren
Consultor Inmobiliario

+351 961 100 477 2 · +351 282 106 989 1

kate.warren@mikasainvest.pt

T +351 282 106 989 <sup>1</sup> · T +351 935 632 925 <sup>2</sup> · E info@mikasainvest.pt
Rua Vitor Costa e Silva, lote 30B, Loja E
AMI 21077

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



M132
Referencia
Escanee el código QR para ver la propiedad



Un pozo de 96 m de profundidad garantiza un suministro de agua fiable, así como electricidad de red, un pozo y un pintoresco lago en los terrenos.

La vasta tierra está adornada con una variedad de árboles, que incluyen higos, cítricos, melocotones, nísperos, olivos, madroños, pinos, eucaliptos y más.

El encantador pueblo de Marmelete, con su belleza paisajística, atrae a personas que están profundamente conectadas con la naturaleza y anhelan un estilo de vida sereno y sostenible. Aljezur se ha convertido en un destino codiciado tanto para familias como para turistas, con excepcionales playas de surf, paseos panorámicos, restaurantes encantadores, tiendas encantadoras y una gran cantidad de otras atracciones para explorar.

¡No pierdas esta oportunidad, agenda tu visita ahora!

## Características de la propiedad

Chimenea

Año Construcción: 1951

· Vistas: Vistas al campo

Zona tranquila

Pozo

· Certificación energética: F

· Proximidad: Sierra, Playa, Restaurantes

• Numero de plantas: 1

Hueco

Plaza de aparcamiento

· Vistas panorámicas

· Orientación solar: Sur



+351 961 100 477 2 · +351 282 106 989 1

kate.warren@mikasainvest.pt

T +351 282 106 989 <sup>1</sup> · T +351 935 632 925 <sup>2</sup> · E info@mikasainvest.pt Rua Vitor Costa e Silva, lote 30B, Loja E AMI 21077