



**Your Logo Here**  
Friendly Real Estate

M114  
Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



## Luz - Villa



**9**  
Dormitorios

**5**  
Baños

**550**  
Área (m<sup>2</sup>)

**190**  
Área terrestre (m<sup>2</sup>)

**Garaje**

**Piscina**

**860 000 €**  
(EUR €)

## Villa T9 en Luz

M114

Chalet de 9 dormitorios con piscina y vistas al mar situado en una parcela de 800 m<sup>2</sup>, con 550 m<sup>2</sup> de construcción.

Se encuentra en excelentes condiciones, sufriendo varias mejoras a lo largo de los años, como baños recientemente renovados.

La planta baja de la propiedad consta de dos apartamentos (T1 y T2) y también dispone de un amplio garaje para 3 coches.

En las plantas superiores hay 6 dormitorios (uno de ellos en suite), salón, 3 baños, cocina equipada y lavadero.

En el exterior hay una barbacoa con coche cerrado, acceso a la piscina y un aparcamiento para 2 coches.



**Patricia Dias**

Consultor Inmobiliario

+351 917 145 671 <sup>2</sup> · +351 282 106 989 <sup>1</sup>

patricia.dias@mikasainvest.pt

T +351 282 106 989 <sup>1</sup> · T +351 935 632 925 <sup>2</sup> · E info@mikasainvest.pt

Rua Vitor Costa e Silva, lote 30B, Loja E  
AMI 21077

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

M114

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad



Sin olvidar el fantástico sótano de la casa transformado en sala de juegos.  
Gran inversión para monetizar cuando ya existe una licencia AL, o tu casa familiar.  
Para obtener más detalles, póngase en contacto con nosotros.

## Características de la propiedad

- Piscina
- Año Construcción: 1987
- Numero de plazas de aparcamiento: 3
- Orientación solar: Sur, Este
- Garaje
- Vistas: Vistas al mar
- Certificación energética: D



**Patricia Dias**

Consultor Inmobiliario

+351 917 145 671 <sup>2</sup> · +351 282 106 989 <sup>1</sup>

patricia.dias@mikasainvest.pt

T +351 282 106 989 <sup>1</sup> · T +351 935 632 925 <sup>2</sup> · E info@mikasainvest.pt

Rua Vitor Costa e Silva, lote 30B, Loja E  
AMI 21077

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)