



## Luz - Villa



N/A  
CLASSE  
ENERGÉTICA

 3  
Dormitorios

 245  
Área (m<sup>2</sup>)

   
Piscina

**2 350 000 €**  
(EUR €)

### Villa T3 en Luz

Casa T3, con piscina, en construcción, con arquitectura moderna y acabados refinados. Equipado con puerta de alta seguridad, alarma y caja fuerte en una de las habitaciones. La climatización se consigue mediante la instalación completa de un sistema de aire acondicionado y un sistema de calefacción eléctrica, doble acristalamiento y carpintería laminada de seguridad. La cocina estará completamente equipada y el baño encalado con bañera de hidromasaje y columna de ducha.

En el exterior encontramos la zona ajardinada, la terraza, la piscina, la barbacoa y el garaje con puerta eléctrica.

La parcela está totalmente vallada por todos lados con un muro y un portón eléctrico en la entrada. Para más detalles, contáctenos y descubra esta fantástica villa en Praia da Luz.



**Patricia Dias**

Consultor Inmobiliario

+351 917 145 671 <sup>2</sup> · +351 282 106 989 <sup>1</sup>

patricia.dias@mikasainvest.pt

T +351 282 106 989 <sup>1</sup> · T +351 935 632 925 <sup>2</sup> · E info@mikasainvest.pt

Rua Vitor Costa e Silva, lote 30B, Loja E  
AMI 21077

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



## Características de la propiedad

- Caja fuerte
- Jardín
- Vistas: Vistas al mar, Vistas a la ciudad
- Marcos de ventanas termoacústicas
- Puerta de seguridad
- Piscina
- Año Construcción: 2023
- Doble cristal
- Barbacoa
- Certificación energética: Exento



**Patricia Dias**

Consultor Inmobiliario

+351 917 145 671 <sup>2</sup> · +351 282 106 989 <sup>1</sup>

patricia.dias@mikasainvest.pt

T +351 282 106 989 <sup>1</sup> · T +351 935 632 925 <sup>2</sup> · E info@mikasainvest.pt

Rua Vitor Costa e Silva, lote 30B, Loja E  
AMI 21077

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)