



## Bensafrim e Barão de São João - Einfamilienhaus



**4**  
Schlafzimmer

**1**  
Badezimmer

**299,3**  
Bereich (m<sup>2</sup>)

**27480**  
Grundstücksfläche  
(m<sup>2</sup>)

**425 000 €**  
(EUR €)

### Anwesen in Monte Judeu mit zwei Häusern zum Wiederaufbau/zur Renovierung

Das Anwesen verfügt über zwei Häuser: Eines davon mit ca. 119 m<sup>2</sup> befindet sich in einem ruinösen Zustand und stellt ein hervorragendes Projekt für den Wiederaufbau oder die Erweiterung dar. Das zweite Haus, vom Typ T4 und 88 m<sup>2</sup>, hat ein Dach renoviert, muss aber intern umgebaut werden. So können Sie die Räume nach dem Geschmack und den Bedürfnissen des neuen Eigentümers anpassen.

Das Grundstück ist mit mehreren Obstbäumen geschmückt, die Charme und Potenzial für diejenigen verleihen, die eine natürliche und autarke Umgebung schätzen. Das Anwesen verfügt auch über einen Tank, der ursprünglich als Schwimmbad genutzt wurde und für den gleichen Zweck restauriert oder für andere Freizeit- oder Wasserspeicherfunktionen angepasst werden kann.

Darüber hinaus verfügt das Grundstück über ein Wasserloch, das das Grundstück versorgt und



**Patricia Dias**  
Immobilienberater

+351 917 145 671 <sup>2</sup> · +351 282 106 989 <sup>1</sup>

patricia.dias@mikasainvest.pt

T +351 282 106 989 <sup>1</sup> · T +351 935 632 925 <sup>2</sup> · E info@mikasainvest.pt

Rua Vitor Costa e Silva, lote 30B, Loja E  
AMI 21077

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanzruf)



einen Vorteil in Bezug auf Wasserressourcen und Autarkie bietet. In einer ruhigen Region gelegen, mit einfachem Zugang zum Zentrum von Lagos, ist diese Immobilie ideal für diejenigen, die ein Refugium mit großem Potenzial für Wertschätzung und Kontakt mit der Natur suchen.

## Eigenschaften

• Baujahr : 1951

• Energie ausweis: D



**Patricia Dias**

Immobilienberater

+351 917 145 671 <sup>2</sup> · +351 282 106 989 <sup>1</sup>

patricia.dias@mikasainvest.pt

T +351 282 106 989 <sup>1</sup> · T +351 935 632 925 <sup>2</sup> · E [info@mikasainvest.pt](mailto:info@mikasainvest.pt)

Rua Vitor Costa e Silva, lote 30B, Loja E  
AMI 21077

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)