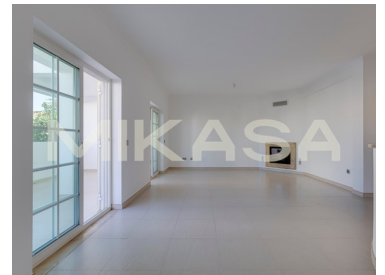
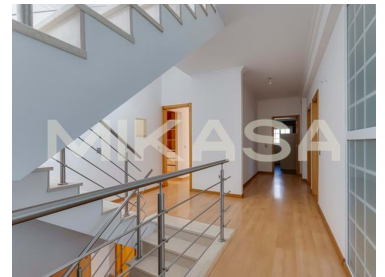




Luz - Einfamilienhaus



 **4** Schlafzimmer
 **4** Badezimmer
 **197,73** Bereich (m²)
 **192** Grundstücksfläche (m²)

530 000 €
(EUR €)

Geräumige Villa mit 4 Schlafzimmern in Praia da Luz, Terrasse mit Meerblick

Wenn Sie große Innenräume und Terrassen mit Aussicht mögen, dann haben Sie vielleicht Ihr nächstes Zuhause gefunden.

Diese Villa mit vier Schlafzimmern und vier Bädern befindet sich in einer ruhigen Wohngegend von Praia da Luz und verfügt über großzügige Flächen, sodass Sie nicht das Gefühl haben, dass es Ihnen im Alltag an Platz mangelt, sei es, um Vollzeit zu leben oder Urlaub mit Familie und Freunden zu verbringen.

Im Erdgeschoss finden Sie eine offene Küche zum Wohnzimmer, die sich leicht in einen Wohnbereich und einen Essbereich unterteilen lässt. Neben den Schiebetüren, um direkt in den Außenbereich zu gelangen, verfügt das Wohnzimmer über einen Kamin für mehr Komfort an



Pedro Neves

+351 914 218 727 ² · +351 282 106 989 ¹

pedro.neves@mikasainvest.pt

T +351 282 106 989 ¹ · T +351 935 632 925 ² · E info@mikasainvest.pt

Rua Vitor Costa e Silva, lote 30B, Loja E
AMI 21077

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Wintertagen. Auf dieser Etage verfügt das Haus auch über ein Servicebad und ein Schlafzimmer mit eigenem Bad.

Eine Treppe in den ersten Stock führt zu den restlichen drei Schlafzimmern, alle mit großen Flächen und Zugang zu Balkonen. Das Hauptschlafzimmer verfügt über einen begehbaren Kleiderschrank und ein Badezimmer.

Wenn Sie die interessantesten Aussichten genießen möchten, müssen Sie nur auf die Terrasse oben hinaufgehen. Diese große Fläche kann in einen zusätzlichen Freizeitraum im Freien umgewandelt werden. Der Meerblick ist zweifellos die Stärke dieses Raums, in dem Sie sicherlich unvergessliche Nachmittage in guter Gesellschaft verbringen werden.

Das Haus verfügt außerdem über ein Sonnenkollektor, eine Vorinstallation einer Klimaanlage, einen Außenparkplatz und einen Gartenbereich. Mit mehreren Schulen in der Nähe ist es sicherlich ein guter Ort für Familien mit Kindern.

Der schöne Sandstrand von Praia da Luz ist nur eine 3-minütige Autofahrt oder einen 15-minütigen Spaziergang entfernt. Im Dorf gibt es Supermärkte, Restaurants und verschiedene Geschäfte, die das ganze Jahr über geöffnet sind. Die Stadt Lagos ist weniger als 10 Minuten entfernt, ebenso wie Golfplätze, Strände oder Naturwanderwege.

Eigenschaften

- Kamin
- Klimaanlage Vorinstallation
- In der Nähe befinden sich: Restaurants, Öffentliche Verkehrsmittel, Schulen
- Baujahr : 2013
- Doppelverglasung
- Sicherheitseingang
- Orientação solar: Este, Oeste
- Einbauküche
- Küche: Kochfeld, Ofen, Mikrowellen, Spülmaschine, Waschmaschine, Auspuff, In verbinding
- Terrassen
- Blick: Meerblick, Wohnansicht
- ruhige Lage
- Energie ausweis: B-
- Balkon



Pedro Neves

+351 914 218 727 ² · +351 282 106 989 ¹

pedro.neves@mikasainvest.pt

T +351 282 106 989 ¹ · T +351 935 632 925 ² · E info@mikasainvest.pt

Rua Vitor Costa e Silva, lote 30B, Loja E
AMI 21077

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)