



## São Gonçalo de Lagos - Wohnung



**3**  
Schlafzimmer

**2**  
Badezimmer

**138,9**  
Bereich (m<sup>2</sup>)

**N/A**  
(EUR €)

### Exklusive 3-Zimmer-Wohnung zur Jahresmiete im historischen Zentrum von Lagos

Das Anwesen befindet sich im ersten Stock mit Zugang über eine Treppe und bietet von seinem nach Osten ausgerichteten Balkon einen atemberaubenden Blick auf den Fluss und das Meer und bietet einzigartige Momente der Ruhe und Kontemplation.

Auf der Westseite lädt ein sehr geräumiger Balkon mit Blick auf das pulsierende historische Zentrum, die Rua 25 de Abril und den Gil Eanes-Platz Sie ein, Freunde und Familie für Momente der Freizeit und des geselligen Beisammenseins zu versammeln.

Voll möbliert und ausgestattet, verfügt die Wohnung über drei geräumige Schlafzimmer und zwei Badezimmer, Komfort und Funktionalität. Mit allen Unterteilungen von sehr großzügigen Flächen ist es die ideale Wohnung für eine Familie, die eine privilegierte Lage sucht, die einen einfachen Zugang zu allen Dienstleistungen und Annehmlichkeiten ermöglicht, mit der Möglichkeit, die Stadt zu



**Kate Warren**  
Immobilienberater

+351 961 100 477 <sup>2</sup> · +351 282 106 989 <sup>1</sup>

kate.warren@mikasainvest.pt

T +351 282 106 989 <sup>1</sup> · T +351 935 632 925 <sup>2</sup> · E info@mikasainvest.pt

Rua Vitor Costa e Silva, lote 30B, Loja E  
AMI 21077

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Fuß oder mit öffentlichen Verkehrsmitteln zu erkunden, nur 2 Minuten entfernt an der Avenida dos Descobrimentos.

Mitten im Herzen einer der belebtesten Straßen der Stadt sorgen doppelt verglaste Fenster für Ruhe, die für Schallisolierung sorgen.

Für Anwohner mit eigenem PKW berechtigt die Anmietung des Objektes zu einer monatlichen Gebühr in der städtischen Tiefgarage mit Anwohnergebühr.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, an einem der berühmtesten Orte in Lagos zu leben und Charme, Bequemlichkeit und Zweckmäßigkeit zu vereinen.

Kommen Sie und entdecken Sie jetzt diese einzigartige Gelegenheit.

## Eigenschaften

- TV
- Geschirrspülmaschine
- Mikrowelle
- Einbauküche
- In der Nähe befinden sich: Strand, Golfplätze, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Stadt, Krankenhaus, Apotheke, Öffentliche Verkehrsmittel, Schulen, Öffentliche Schwimmbäder, Playground
- Möbliert
- Blick: Meerblick, Blick auf die Stadt
- Kanalisation
- Zentrale Lage
- Orientação solar: Este, Oeste
- Balkon
- Einbauschränke
- Küche: Kochfeld, Ofen, Kühlschrank, Gefrierfach, Mikrowellen, Spülmaschine, Waschmaschine, Wasserkocher
- Terrassen
- Baujahr : 1995
- Doppelverglasung
- Strand fussläufig erreichbar
- Energie ausweis: D
- Leitungswasser



**Kate Warren**

Immobilienberater

+351 961 100 477 <sup>2</sup> · +351 282 106 989 <sup>1</sup>

kate.warren@mikasainvest.pt

T +351 282 106 989 <sup>1</sup> · T +351 935 632 925 <sup>2</sup> · E info@mikasainvest.pt

Rua Vitor Costa e Silva, lote 30B, Loja E  
AMI 21077

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)