



M119

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

## Marmelete - Moradia



3 Quartos  
 1 Casas de banho  
 154,35 Área (m<sup>2</sup>)  
 6000 Área terreno (m<sup>2</sup>)

**365 000 €**  
(EUR €)

### Moradia Isolada T3 em Marmelete

Apenas a cinco minutos de carro de Aljezur, esta quinta de 196 m<sup>2</sup>, está situada num local muito sossegado e sem vizinhos. A propriedade está virada a sul e vem com terreno de 6000 m<sup>2</sup>, com belas vistas sobre o campo e sol durante todo o dia.

Apesar de necessitar de renovação, funciona como uma tela em branco para o novo proprietário. O telhado isolado foi feito recentemente e com um padrão muito elevado, assim como todas as portas e janelas.

A propriedade tem uma abundância de água com um furo de 160 metros de profundidade e está ligada à rede elétrica. Há uma grande sala de armazenamento ligada à lateral da casa, que tem uma nova caldeira, três tanques para o sistema de água, e espaço para ferramentas.

Esta casa é a oportunidade ideal para quem procura fazer uma casa de sonho num local calmo,



**Kate Warren**

Consultora Imobiliária

+351 961 100 477 <sup>2</sup> · +351 282 106 989 <sup>1</sup>

kate.warren@mikasainvest.pt

T +351 282 106 989 <sup>1</sup> · T +351 935 632 925 <sup>2</sup> · E info@mikasainvest.pt

Rua Vitor Costa e Silva, lote 30B, Loja E  
AMI 21077

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



tranquilo e isolado.

Marque já a sua visita!

## Características da Propriedade

- Ano construção: 1951
- Certificação energética: F



**Kate Warren**

Consultora Imobiliária

+351 961 100 477 <sup>2</sup> · +351 282 106 989 <sup>1</sup>

kate.warren@mikasainvest.pt

T +351 282 106 989 <sup>1</sup> · T +351 935 632 925 <sup>2</sup> · E info@mikasainvest.pt

Rua Vitor Costa e Silva, lote 30B, Loja E  
AMI 21077

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)