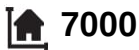
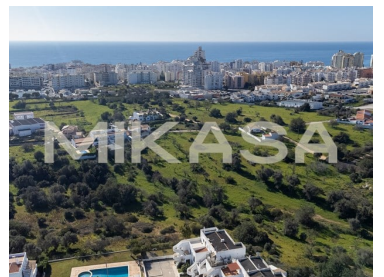




Armação de Pêra - Terreno



7000

Área (m²)



7000

Área terreno (m²)



850 000 €

(EUR €)

Terreno em Armação de Pêra

Excelente terreno com 7.000 m2, para investimento com a viabilidade de construção. Inserido numa zona urbana, já aprovada com o novo PDM de Silves.

Segundo PIP aprovado pelo município de Silves, o terreno tem viabilidade de construção em 80% da sua área, sendo possível desenvolver projetos de moradias unifamiliares geminadas, loteamento para construção independente ou condomínio fechado, sendo que as edificações deverão ter num máximo 2 pisos acima da cota de soleira, sendo esta a construção dominante na área. Contudo poderá ser apresentado um projeto de edificação com mais andares ficando sujeito a aprovação do município de Silves.

Localizado a poucos metros da praia de Armação de Pêra, tem aqui uma excelente oportunidade de adquirir um terreno com grande capacidade construtiva a curta distância de todos os serviços e comércio.

**Patricia Dias**

Consultora Imobiliária

+351 917 145 671 ² · +351 282 106 989 ¹

patricia.dias@mikasainvest.pt

T +351 282 106 989 ¹ · T +351 935 632 925 ² · E info@mikasainvest.ptRua Vitor Costa e Silva, lote 30B, Loja E
AMI 21077¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Para mais detalhes não hesite em contactar-nos.

Características da Propriedade

- Certificação energética: Isento



Patricia Dias

Consultora Imobiliária

+351 917 145 671 ² · +351 282 106 989 ¹

patricia.dias@mikasainvest.pt

T +351 282 106 989 ¹ · T +351 935 632 925 ² · E info@mikasainvest.pt

**Rua Vitor Costa e Silva, lote 30B, Loja E
AMI 21077**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)